



Kiegészítő melléklet

a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító

és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

2025. évi mérlegbeszámolójához

I. Általános rész

1. A társaság adatai

Név: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
Székhely: Szombathely, Boglárka utca 2.
Alapítás időpontja: 2007.04.26. Bejegyezve: 2007.06.21.
Adószám: 13980335-2-18
Cégjegyzékszám: 18-10-100680
Fő tevékenysége: Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Statisztikai szám: 13980335-6811-573-18
Alapító: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Jegyzett tőke: 5 102 808 000 Ft

A mérlegkészítés időpontja: 2026. február 20.
A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.
Időszak: 2025. január 1. – 2025. december 31.
A beszámoló aláírására jogosult: Kovács Cecília vezérigazgató; 8400283325
Képviselőre jogosult lakóhelye: 9791 Torony, Felsőőri utca-Ipartelep utca 11.

Könyvvizsgálóért felelős: Gáspárné Farkas Ágota bejegyzett könyvvizsgáló
Címe: 9700 Szombathely, Móricz Zsigmond utca 7.
Kamarai tagsági száma: 002289
Könyvvizsgáló cég neve: Dialóg Plusz Audit Könyvvizsgáló Kft.
Címe: 1137 Budapest, Katona József utca 14.
Adószám: 12140732-2-41
Kamarai nyilvántartásbavételi sz.: 000088
Könyvvizgálat éves díjtétele: 4 800 000 Ft.

Mérlegkészítésért felelős: Krizmanits Márton főkönyvelő
MKVK nyilvántartási szám: 006206

2. A társaságnál alkalmazott értékelési elvek és módszerek

Az éves beszámoló a gazdálkodási adatokat a számviteli törvény és a számviteli politika előírásainak megfelelően tartalmazza.

A társaság kettős könyvvitel vezetésére kötelezett, könyveit forintban vezeti.

Külföldi pénznemben felmerülő tételek értékelése a Magyar Nemzeti Bank napi árfolyamán történik.

A gazdasági események főkönyvi könyvelése, a főkönyvhöz kapcsolódó analitikus nyilvántartások és a számlázás zárt számítógépes rendszerben valósul meg.

A mérleg tagolása: a számviteli törvényben meghatározott „A” változat szerint

Az eredmény kimutatás formája: „A” típusú összköltség eljárás

2.1. Eszközök értékelése

A befektetett eszközökre vonatkozó értékelési módszerek:

Az értékcsökkenés elszámolása lineáris módszerrel a bruttó érték alapján a számviteli törvényben meghatározott leírási kulcsok szerint, havonta történik.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési vagy előállítási érték alatti tárgyi eszközök használatba vételkor egy összegben költségként kerülnek elszámolásra.

Maradványértéket ingatlanok és gépjárművek aktiválásakor állapít meg a társaság.

A számviteli politikában rögzítettek szerint az eszközök nyilvántartása folyamatos.

A forgóeszközökre vonatkozó értékelés:

A készletek értékelése a mérlegben a beszerzési értéken, a raktári analitikus nyilvántartásokban átlagáron történik. Az évközi elszámolásokhoz a társaság árkülönbözeti számlákat vezet.

A követelések a számlázott értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

A pénzeszközök nyilvántartása folyamatos.

2.2. Források értékelése:

Céltartalékot várható kötelezettségekre, ezek közül kiemelten a hulladéklerakó utógondozásával kapcsolatos költségekre képez a társaság, a céltartalék képzés alapja a várható kötelezettség, illetve az utógondozás során elvégzendő tevékenységek kalkulált költsége.

A kötelezettségek a társaság által elfogadott, elismert szállításokról, szolgáltatásokról a számlázott értéken; hitelhez, kölcsönhöz kapcsolódóan a hitelező által teljesített értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

A devizakötvény kibocsátásból eredő tartozás a mérleg fordulónapján érvényes MNB árfolyamon kerül értékelésre.

2.3. Időbeli elhatárolások a könyv szerinti értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

II. A társaság vagyoni, pénzügyi helyzete

1. Kibocsátott részvények

A zártkörű részvénytársaság 5 102 808 000 Ft jegyzett tőkéje a következő névértékű, dematerializált törzsrészvényből tevődik össze.

Kibocsátott részvények

száma	névértéke	száma	névértéke	száma	névértéke
1 db	2 129 200 000 Ft	1 db	1 815 700 000 Ft	1 db	232 000 000 Ft
1 db	258 800 000 Ft	1 db	98 800 000 Ft	1 db	90 000 000 Ft
1 db	275 390 000 Ft	1 db	202 918 000 Ft	Összesen	5 102 808 000 Ft

A társaság 100%-os tulajdonosa Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata.

2. Részesedések

A SZOVA Nonprofit Zrt. több vállalatban rendelkezik részesedéssel, amelyek különböző feladatokat látnak el Szombathely városfejlesztési és gazdálkodási céljainak támogatásában. Ezek a vállalkozások az alábbiak.

Vállalkozás neve	Székhelye	Részesedés összege	Részesedési viszony jellege a Számviteli törvény szerint
Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.	9700 Szombathely Boglárka utca 2.	1 815 700 000 Ft	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
SZOVA Szállodaüzemeltető Kft.	9700 Szombathely Boglárka utca 2.	50 000 000 Ft	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
Köztisztasági Egyesülés	2483 Gárdony Bóné Kálmán u. 44.	60 000 Ft	Egyéb tartós részesedés

3. Saját tőke

A társaság saját tőkéje 5 816 899 ezer Ft, rövid távú likviditása stabil, kötelezettségeit a tárgyévben határidőre és maradéktalanul kiegyenlítette.

Az eszközök és források összetételét az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	Tárgyév ezer forintban	Összes eszközön belüli arány
Immateriális javak	173 459	1,19%
Tárgyi eszközök	7 848 476	54,00%
Befektetett pénzügyi eszközök	2 765 012	19,02%
Befektetett eszközök	10 786 947	74,22%
Készletek	1 085 940	7,47%
Követelések	951 397	6,55%
Értékpapírok	0	0,00%
Pénzeszközök	1 705 976	11,74%
Forgóeszközök	3 743 313	25,75%
Aktív időbeli elhatárolások	4 299	0,03%
Eszközök mindösszesen	14 534 559	100,00%

Megnevezés	Tárgyév ezer forintban	Összes forráson belüli arány
Jegyzett tőke	5 102 808	35,11%
Tőketartalék		0,00%
Eredménytartalék	8 345	0,06%
Adózott eredmény	705 432	4,85%
Saját tőke	5 816 585	40,02%
Céltartalékok	933 919	6,43%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	3 238 214	22,28%
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 450 320	9,98%
Kötelezettségek	4 688 534	32,26%
Passzív időbeli elhatárolások	3 095 521	21,30%
Források mindösszesen	14 534 559	100,00%

III. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1. Befektetett eszközök

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulását és az üzleti évben elszámolt értékcsökkenéseket a „Befektetett eszköz – tükör” táblázat tartalmazza.

Fő-könyvi szám	Eszközcsoport	Bruttó érték				Értékcsökkenés				Záró nettó érték		
		Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró egyenleg	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés		Átvezetés	Záró egyenleg
IMMATERIÁLIS JAVAK												
113	Vagyon érték jogok	78 487	189 629	9 328	-	258 788	74 557	20 100	9 328	-	85 329	173 459
	ÖSSZESEN:	78 487	189 629	9 328	-	258 788	74 557	20 100	9 328	-	85 329	173 459
INGATLANOK												
121	Földterület	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	Telek	1 008 569	169 676	170 309	-	1 007 936	-	-	-	-	-	1 007 936
123	Épületek	5 283 878	-	-	-	5 283 878	971 449	86 911	-	-	1 058 360	4 225 518
124	Egyéb építmények	2 558 792	54 753	-	-	2 613 545	960 003	46 808	-	-	1 006 811	1 606 734
125	Beruházás bérelt ingatlanon	18 475	-	-	-	18 475	2 912	185	-	-	3 097	15 378
126	Vagyon érték jogok ingatlanon	103 579	-	-	-	103 579	26 878	2 539	-	-	29 417	74 162
	ÖSSZESEN:	8 973 293	224 429	170 309	-	9 027 413	1 961 242	136 443	-	-	2 097 685	6 929 728
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK												
131	Termelő berendezések	1 583 496	64 444	104	-	1 647 836	950 633	114 947	104	-	1 065 476	582 360
132	Termelő járművek	592 362	232	-	-	592 594	428 547	36 488	-	-	465 035	127 559
	ÖSSZESEN:	2 175 858	64 676	104	-	2 240 430	1 379 180	151 435	104	-	1 530 511	709 919
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK												
141	Üzemi berendezések	137 687	4 366	1 063	-	140 990	103 402	3 162	608	-	105 956	35 034
142	Üzemi járművek	10 616	2 630	5 363	-	7 883	8 791	415	4 863	-	4 343	3 540
143	Irodai berendezések	164 785	1 991	3 899	-	162 877	73 059	13 884	3 240	-	83 703	79 174
144	Üzemk. kívüli	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
146	Kisértékű ber.	80 513	9 409	7 397	-	82 525	80 513	9 409	7 397	-	82 525	-
1471	Hulladékgyűjtő edények	84 992	6 627	827	-	90 792	82 690	6 974	827	-	88 837	1 955
	ÖSSZESEN:	478 594	25 023	18 549	-	485 068	348 455	33 844	16 935	-	365 364	119 704
BERUHÁZÁSOK												
1611	Immateriális eszközök	-	4 270	4 270	-	-	-	-	-	-	-	-
1612	Egyéb beruházás	1 095	155 466	137 052	-	19 509	-	-	-	-	-	19 509
1613	Hulladékgyűjtő edények	-	6 627	6 627	-	-	-	-	-	-	-	-
1619	Ük. raktári beruh.	-	6 627	6 627	-	-	-	-	-	-	-	-
1621	Saját beruházás	-	6 762	6 194	-	568	-	-	-	-	-	568
1631-1647	Építési beruházás	283 123	-	185 675	-	97 448	-	-	-	-	-	97 448
168	Beruházások értékvesztése	-	-	28 400	-	28 400	-	-	-	-	-	28 400
	ÖSSZESEN:	284 218	179 752	374 845	-	89 125	-	-	-	-	-	89 125
TARTÓS BEFEKTETÉSEK												
171	Tartós részesedések kapcs.váll.	1 856 200	9 500	-	-	1 865 700	-	-	-	-	-	1 865 700
172	Egyéb tartós részesedés	60	-	-	-	60	-	-	-	-	-	60
	ÖSSZESEN:	1 856 260	9 500	-	-	1 865 760	-	-	-	-	-	1 865 760
TARTÓS KÖLCSÖNÖK												
191	Tartósan adott kölcs.kapcs.váll.	103 304	6 700	-	-	110 004	-	-	-	-	-	110 004
192	Tartós kölcs.egyéb.rész.váll.	738 595	50 653	-	-	789 248	-	-	-	-	-	789 248
	ÖSSZESEN:	841 899	57 353	-	-	899 252	-	-	-	-	-	899 252
MIND ÖSSZESEN:												
		14 688 609	750 362	573 135	-	14 865 836	3 763 434	341 822	26 367	-	4 078 889	10 786 947

A befektetett pénzügyi eszközökön belül 1 815 700 ezer Ft tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft-ben lévő tulajdonrész értéke, 50 000 ezer Ft a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft-ben lévő tulajdonrész.

Egyéb tartós részesedésként 60 ezer Ft a Köztisztasági Egyesülésben lévő vagyoni betét összege került kimutatásra.

A kapcsolt vállalkozásnak adott 110 004 ezer Ft kölcsön összege a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft-nek nyújtott kölcsön összege, amely a beszámoló évében 6 700 ezer Ft-tal, a tárgyévre számított tőkésített kamatbevétel összegével emelkedett.

Az egyéb tartósan adott kölcsön mérlegsoron kimutatott 789 248 ezer Ft a Szombathelyi Pingvinek Jégkorong Klubnak (SZPJK) 2017-ben juttatott 443 millió Ft kölcsön és annak tőkésített kamatai jelennek meg; a tárgyévre számított kamat 50 653 ezer Ft-tal növeli a kölcsön összegét.

2. Forgóeszközök

2.1. Készletek

A készletek 92,7%-át az áruként nyilvántartott, tovább értékesítésre vásárolt ingatlanok állománya képezi, 1 006 495 ezer Ft értékben.

Az ingatlankészlet mellett 74 917 ezer Ft értékű anyagkészlet (építési anyag, üzemanyag, alkatrész, szerszám, munkaruha), 154 ezer Ft értékű félkész termék, 80 ezer Ft értékű késztermék, 3 110 ezer Ft értékű raktári árukészlet, illetve 52 ezer Ft továbbszámlázott szolgáltatás, valamint 1 131 ezer Ft értékű betétdíjas göngyöleg került kimutatásra.

2.2. Követelések

A 951 397 ezer Ft követelésből 502 019 ezer Ft a nem kapcsolt vállalkozásokkal szembeni vevőkövetelés összege. A tulajdonos önkormányzattal szembeni vevőkövetelés összege 264 270 ezer Ft, melyből 77 293 ezer Ft a lejárt ingatlankezelői díj követelés összege.

Az egyéb követelések összege 184 321 ezer Ft.

2.3. Pénzeszközök

A társaság pénzeszköz állományán belül elkülönített bankszámlákon tartjuk nyilván a kötvény visszafizetésének bank által előírt fedezetére szolgáló óvadékot, összesen 137 061 ezer Ft értékben.

3. Aktív időbeli elhatárolások

A 4 299 ezer Ft összegű aktív időbeli elhatárolás részletezése:

- A bevételek 2 070 ezer Ft összegű aktív időbeli elhatárolás döntő részét olyan továbbszámlázott közműdíjak bevétele adja, melynek pénzügyi teljesítési időpontja: 2026. januárja.
- 2 229 ezer Ft a 2025-ben számlázott, de 2026. évi költség.

4. Saját tőke

A saját tőke összetételének változása az társaság alapítása óta:

						adatok ezer Ft-ban
Megnevezés / időszak	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Lekötött tartalék	Mérleg szerinti/Adózott eredmény	Saját tőke
2007.év	6 226 926	307 783	1 068 806		307 783	3 764 589
2008.év	2 317 745	307 783	1 099 714	5 667	-871 575	3 450 553
2009.év	4 479 090	307 783	473 713	5 667	1 345 360	5 394 152
2010.év	2 042 438	307 783	604 133	3 147	-750 318	2 207 183
2011.év	1 317 539	307 783	-144 924	1 887	379 903	1 862 188
2012.év	4 577 890	307 783	-825 328	627	5 019 466	9 080 438
2013.év	2 039 987	307 783	-106 062	0	1 346 521	4 956 866
2014.év	4 577 890	307 783	71 193	0	-367 045	4 589 821
2015.év	4 780 808	307 783	-295 851	0	-637 238	4 155 502
2016.év	4 780 808	307 783	-933 089	0	61 514	4 217 016
2017.év	5 102 808	307 783	-871 575	0	1 345 896	5 884 912
2018.év	5 102 808	307 783	474 321	0	-166 094	5 718 818
2019.év	5 102 808	307 783	308 227	0	-91 023	5 627 795
2020.év	5 102 808	307 783	217 205	0	-355 008	5 272 788
2021.év	5 102 808	307 783	-137 803	0	135 773	5 408 561
2022.év	5 102 808	307 783	-2 030	0	-395 716	5 012 845
2023.év	5 102 808	0	-89 963	0	-57 443	4 955 402
SZOMHULL			347 517			5 302 919
2024.év	5 102 808	0	200 111	0	-191 766	5 111 153
2025.év	5 102 808	0	8 345	0	705 432	5 816 585

5. Céltartalékok

A 933 919 ezer Ft összegű céltartalékok részletezése:

- a Szöllősi sétány ingatlanprojekt garanciális kötelezettségeire képzett céltartalék 1 156 ezer Ft,
- a hulladéklerakó rekultivációjára képzett céltartalék összege 917 059 ezer Ft,
- a SZOMHULL beolvadása kapcsán átvett követelésre képzett céltartalék 13 471 ezer Ft.
- egyéb követelésre képzett (Styl Fashion kintlévőség) céltartalék 2 233 ezer Ft

6. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségeken belül a kötvénykibocsátás miatti, 2026. után esedékes 7 823 851 CHF összegű tartozás a svájci frank mérlegforduló napon érvényes árfolyamával (413,89 HUF/CHF) értékelve 3 238 214 ezer Ft.

Rövid lejáratú kötelezettségek között rövidlejáratú hitelként került kimutatásra a kötvénykibocsátás 2026-ben esedékes törlesztése, 1 303 800 CHF, amely 413,89 HUF/CHF fordulónapi árfolyamon 539 630 ezer Ft összeggel került elszámolásra.

A vevőktől kapott előlegként kimutatott 2 519 ezer Ft összeg alatt az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kapcsán befizetett lakbérelőleg 2 492 ezer Ft összege, valamint a SZOVA tulajdonú ingatlanok kapcsán befizetett lakbérelőleg 27 ezer Ft összege került elszámolásra.

A szállítókkal szembeni tartozásból a nem kapcsolt vállalkozásokkal szembeni szállítói kötelezettség összege 95 623 ezer Ft, a beruházási szállító pedig 1 179 ezer Ft.

A tulajdonossal szembeni kötelezettség összege 138 497 ezer Ft.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 669 908 ezer Ft-os összegéből a munkabér, és az ahhoz kapcsolódó levont adók és járulékfizetési kötelezettségek összege 175 446 ezer Ft, az adók egyenlege 346 237 ezer Ft, az önkormányzati tulajdonú ingatlankezelés kötelezettségek egyenlege 77 810 ezer Ft, az óvadékként kapott és elszámolási kötelezettséggel kapott összeg 24 201 ezer Ft a mérleg fordulónapon.

7. Passzív időbeli elhatárolások

Az 3 095 521 ezer Ft összegű passzív időbeli elhatárolások részletezése:

- tárgyévben kiszámlázott, de 2026. évet érintő bérleti díj bevételek összege 5 866 ezer Ft,
- a tárgyévet terhelő, de csak 2026. évben kiszámlázott költségek összege 27 803 ezer Ft,
- a tárgyévet megelőzően fejlesztési célra kapott halasztott bevételek egyenlege 3 061 852 ezer Ft.

IV. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az társaság kizárólag belföldi piacra nyújt szolgáltatást. Az árbevétel összetétele tevékenységenként a következő:

Tevékenységek árbevétele 2025. évben	Összeg ezer Ft-ban	Tevékenység árbevételének aránya összes árbevételen belül
Hulladékgazdálkodás	2 270 051	40,44%
Közvetített szolgáltatások	1 127 427	20,09%
Köztisztasági tevékenység árbevétele	440 786	7,85%
Önkormányzati parkolás üzemeltetés árbevétele	436 800	7,78%
Ingyanértékesítés árbevétele (készletről)	354 409	6,31%
Ingyankezelés - Önkormányzati ingatlanok	243 444	4,34%
Útépítés	210 299	3,75%
Társasházkezelés árbevétele	163 661	2,92%
SZOVA tulajdonú, nem lakáscélú ingatlanok bérbeadása	110 792	1,97%
Tófürdő árbevétele	51 235	0,91%
Napelempark energia értékesítés árbevétele	44 938	0,80%
SZOVA telephelyek bérbeadásának árbevétele	41 412	0,74%
SZOVA tulajdonú parkolók bevétele	34 249	0,61%
Kalandváros árbevétele	30 447	0,54%
SZOVA tulajdonú lakások bérbeadása	27 316	0,49%
Anyageladás árbevétele	11 135	0,20%
Fonyódi üdülő bérbeadásának árbevétele	4 340	0,08%
Ipari tevékenység TMK árbevétele	3 454	0,06%
Takarítás árbevétele	2 814	0,05%
Értékbecslés árbevétele	1 846	0,03%
Csónakázótó szökőkút üzemeltetése	1 075	0,02%
Szánkópálya árbevétele	670	0,01%
Mérlegelés árbevétele	213	0,00%
Egyéb bevétel	154	0,00%
Gépkölcsönzés árbevétele	143	0,00%
Számviteli szolgáltatások árbevétele	85	0,00%
Műjégpálya árbevétele	30	0,00%
Egyéb pénzügyi tevékenység árbevétele	23	0,00%
Árbevétel összesen	5 613 250	100,00%

V. Tájékoztató adatok, kiegészítések

1. Létszám és béradatok

A tárgyévi átlagos állományi létszám 265 fő volt. A létszám- és béradatokat, valamint a bérek után fizetendő járulékok felsorolását az alábbi táblázatok szemléltetik:

Állománycsoportok	Teljes munkaidőben foglalkoztatott létszám (fő)	Nem teljes munkaidőben alkalmazásban állók létszám (fő)	Béreköltség (ezer Ft)	Béren kívüli juttatások (ezer Ft)
Fizikai dolgozók	156	10	948 217	83 598
Szellemi foglalkozásúak	89	10	780 037	47 322
Tiszteletdíj és állományon kívüliek bére			33 822	
Egyszerűsített foglalkoztatás béreköltsége			5 478	
Számvitelben elszámolt költség összesen			1 767 554	130 920

Bérijárlékok jogcímenként	Összeg ezer Ft-ban
<i>Szociális hozzájárulási adó</i>	<i>180 553</i>
<i>Szociális hozzájárulási adó - béren kívüli jutt.</i>	<i>15 961</i>
Szociális hozzájárulási adó összesen	196 514
Rehabilitációs hozzájárulás	18 844
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	1 232
Bérijárlékok összesen	216 590

A vezető tisztségviselők járandósága 2025. évre:

Az 5 fős Igazgatóság részére és a 6 főből álló Felügyelő Bizottság részére 20 520 ezer Ft tiszteletdíj került kifizetésre.

2. Adókötelezettségek:

2.1. Társasági adó kötelezettség megállapítása

A társaság adózás előtti eredménye: 755 939 ezer Ft (nyereség)

Az adóalapot növelő és csökkentő korrekciós tételek figyelembevételével kiszámított társasági adó 50 507 ezer Ft.

2.2. Helyi iparüzési adó kötelezettség megállapítása

Az adókötelezettség megállapítása Szombathely és Fonyód között a személyi jellegű ráfordítások és az eszközök arányában megosztott adóalapra történik.

Iparüzési adó 2025.	Adatok Ft-ban
Nettó árbevétel:	5 613 249 550
ELÁBÉ és Közvetített szolg. figyelembevehető része:	-1 135 570 424
Anyagköltség:	-450 585 213
Alvállalkozói munka:	-58 035 706
Adóalap:	3 969 058 207

Szombathelyre jutó települési szintű adóalap:	3 963 753 914	Fonyódra jutó települési szintű adóalap:	5 304 293
Számított adó (mértéke: 2,0%):	79 275 078	Számított adó (mértéke: 2,0%):	106 086
e-útdíj 7,5%-ának a településre jutó összege	-91 122	e-útdíj 7,5%-ának a településre jutó összege	-122
Szombathelyen fizetendő adó:	79 183 956	Fonyódon fizetendő adó:	105 964

3. Cash flow kimutatás:

1.a. Adózás előtti eredmény	755 941
1.b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	
2. Elszámolt amortizáció	341 822
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás	
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	140 049
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	
6. Szállítói kötelezettség változása	-26 538
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-85 371
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	23 174
9. Vevőkövetelés változása	100 186
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	-38 863
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-1 210
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	-11 262
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	1 197 928
14. Befektetett eszközök beszerzése	-179 752
15. Befektetett eszközök eladása	1 840
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztése, beváltása	
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök	-57 353
18. Kapott osztalék, részesedés	
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-235 265
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	
21. Hitel és kölcsön felvétele	
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	-9 500
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-558 430
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-10 200
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	-578 130
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése	-131 106
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	253 427

VI. Szétválasztási kötelezettség

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozó, a hulladékégető mű, valamint a B3 alkategóriájú hulladéklerakó üzemeltetője számára előírja, hogy olyan számviteli szétválasztási szabályzatot dolgozzon ki, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezessen, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást.

A SZOVA Nonprofit Zrt. esetében az elkülönült nyilvántartás az alábbi tevékenységek elkülönítését jelenti:

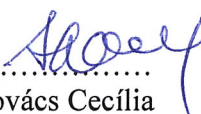
- közszolgáltatási résztevékenység - hulladékgyűjtés- és szállítás;
- a B3 alkategóriájú hulladéklerakó esetében az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásából származó hulladék ártalmatlanítása;
- hulladékudvar üzemeltetése;
- közterületi köztisztasági önkormányzati közfeladattal összefüggésben keletkezett hulladékkal kapcsolatos tevékenység: közterületek takarítása és utcai hulladékgyűjtők ürítése.

A felsorolt tevékenységeket éves beszámolónk kiegészítő mellékletében oly módon kell bemutatni, mintha azokat önálló vállalkozás keretében végeztük volna. A tevékenység elkülönült bemutatása legalább önálló mérleget és eredménykimutatást jelent. További kötelezettség, hogy auditált éves beszámolónkat az üzleti jelentéssel és a könyvvizsgálói jelentéssel együtt meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak.

Az egyes tevékenységek bevételeinek és költségeinek elkülönítési szabályait társaságunk önköltségszámítási szabályzata tartalmazza.

Az elkülönített tevékenységek 2025. december 31-i mérlegét és 2025. évi eredménykimutatását az 1. számú mellékletben mutatjuk be.

Szombathely, 2026. március 31.


.....
Kovács Cecília
vezérigazgató

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ①
9700 Szombathely, Boglárka. u. 2.
Adószám: 13980335-2-18
OTP 11747006-20130161

1. számú melléklet

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
Cégjegyzék száma: 18-10-100680
Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Fordulónap: 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

(1)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Közterületi hulladékgyűjtők űritése	Egyéb tevékenységek	Összesen
a	b	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	60 173	174 521	63 036	100 263	10 388 956	10 786 948
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	129	0	0	0	173 330	173 459
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke						0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						0
5	3. Vagyoni értékű jogok	129	0	0	0	173 330	173 459
6	4. Szellemi termékek						0
7	5. Üzleti vagy cégérték						0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek						0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése						0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	60 029	174 506	63 021	100 248	7 450 674	7 848 477
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 014	52 311	60 841	3 078	6 811 484	6 929 728
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	57 913	102 480	15	93 697	455 814	709 919
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	101	206	2 165	3 473	113 759	119 704
14	4. Tenyészállatok						0
15	5. Beruházások, felújítások	0	19 509	0	0	69 616	89 125
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0	0	0	0	0
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15	15	15	2 764 952	2 765 012
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	1 865 700	1 865 700
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	110 004	110 004
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés						0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban						0
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15	15	15	0	60
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban						0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	789 248	789 248
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír						0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése						0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete						0

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

(2)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Közterületi hulladékgyűjtők űritése	Egyéb tevékenységek	Összesen
a	b	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	451 056	423 325	63 797	109 473	2 695 662	3 743 312
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	29 500	1 879	5 258	9 338	1 039 965	1 085 940
31	1. Anyagok	29 500	1 879	5 258	9 338	28 942	74 917
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0,00	0,00	0,00	0,00	206,26	206
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok						0
34	4. Késztermékek	0	0	0	0	80	80
35	5. Áruk	0	0	0	0	1 010 737	1 010 737
36	6. Készletekre adott előlegek						0
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	181 161	180 893	26 054	30 257	533 032	951 397
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	179 689	180 680	25 884	0	115 766	502 019
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	29 690	235 367	265 057
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben						0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0
42	5. Váltókövetelések						0
43	6. Egyéb követelések	1 471	213	171	567	181 899	184 321
44	7. Követelések értékelési különbözete						0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete						0
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban						0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés						0
49	2. Egyéb részesedés						0
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek						0
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok						0
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete						0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	240 396	240 553	32 484	69 878	1 122 665	1 705 976
54	1. Pénztár, csekkek	292	826	491	86	1 761	3 457
55	2. Bankbetétek	240 103	239 727	31 993	69 792	1 120 904	1 702 519
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sor)	0	0	0	0	4 299	4 299
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	2 070	2 070
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	2 229	2 229
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	511 229	597 846	126 832	209 736	13 088 917	14 534 559

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

(1)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Közterületi hulladékgyűjtők űritése	Egyéb tevékenységek	Összesen
a	b	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	262 859	606 175	1 139	13 187	4 933 226	5 816 586
62	I. JEGYZETT TŐKE	135 852	293 650	57 546	25 983	4 589 777	5 102 808
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken						0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)						0
65	III. TŐKETARTALÉK						0
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	33 265	63 596	-44 793	2 311	-46 034	8 346
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK						0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka						0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka						0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	93 742	248 928	-11 614	-15 106	389 483	705 432
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	329 498	0	0	604 422	933 919
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0	0	1 156	1 156
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	329 498	0	0	587 561	917 059
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0	15 704	15 704
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	383 888	312 022	84 125	182 535	3 725 962	4 688 533
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségekkel kapcsolatos vállalkozással szemben						0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben						0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben						0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben						0

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

(2)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Közterületi hulladékgyűjtők ürítése	Egyéb tevékenységek	Összesen
a	b	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31	2025.12.31
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	77 940	197 329	29 607	43 195	2 890 143	3 238 214
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök						0
84	2. Átváltoztatható kötvények						0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	77 940	197 329	29 607	43 195	2 890 143	3 238 214
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek						0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek						0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben						0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben						0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben						0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek						0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	305 948	114 693	54 519	139 340	835 820	1 450 319
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök						0
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények						0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	12 988	32 884	4 934	7 198	481 626	539 630
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0	0	0	2 519	2 519
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 371	6 002	901	1 314	89 179	99 766
98	5. Váltótartozások						0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	138 497	138 497
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben						0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	290 589	75 807	48 684	130 828	123 999	669 908
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete						0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete						0
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	106	0	0	3 095 416	3 095 521
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	5 866	5 866
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	27 803	27 803
108	3. Halasztott bevételek	0	106	0	0	3 061 747	3 061 852
	Szétválasztási különbözet	-135 519	-649 954	41 568	14 014	729 891	0
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	511 229	597 846	126 832	209 736	13 088 917	14 534 559

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Fordulónap: 2025.12.31

(1)

EZER HUF

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés	Hulladéklerakó	Hulladékudvar	Köztisztaság	Egyéb	Összesen
a	b	2025	2025	2025	2025	2025	2025
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	915 867	914 414	123 581	269 587	3 389 801	5 613 250
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	915 867	914 414	123 581	269 587	3 389 801	5 613 250
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0	1 463	1 463
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0	6 762	6 762
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0	0	8 225	8 225
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	86	0	474	198 018	198 578
8	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0	0	0	0
9	05. Anyagköltség	165 354	41 770	12 099	45 636	185 727	450 585
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	79 389	86 315	14 300	18 414	322 504	520 922
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	17 257	8 505	2 693	4 929	43 717	77 102
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	11 796	11 796
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	1 123 774	1 123 774
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	262 000	136 590	29 092	68 979	1 687 518	2 184 179
15	10. Bérköltség	437 276	149 557	78 625	166 950	935 145	1 767 554
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	49 959	18 383	11 979	18 548	91 890	190 760
17	12. Bérjárulékok	51 836	25 088	9 501	15 768	114 396	216 590
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	539 071	193 029	100 105	201 267	1 141 431	2 174 904
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	21 948	17 772	5 068	16 541	280 493	341 822
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	33 522	349 580	6 026	10 274	214 042	613 445
21	Ebből: értékvesztés	0	0	0	0	0	0
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	59 325	217 529	-16 711	-26 999	272 558	505 702

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés	Hulladéklerakó	Hulladékudvar	Köztisztaság	Egyéb	Összesen
a	b	2025	2025	2025	2025	2025	2025
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0	0	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0	0	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0	0	0	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	13 331	13 310	1 799	3 924	88 817	121 180
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	118 628	118 440	16 007	34 918	279 991	567 985
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	131 959	131 750	17 806	38 842	368 808	689 165
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0	0	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	14 372	14 350	1 939	4 231	43 306	78 197
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	76 862	76 740	10 371	22 624	174 134	360 731
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0	0	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0	0	0
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	91 234	91 089	12 311	26 855	217 440	438 928
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	40 725	40 661	5 495	11 988	151 369	250 237
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	100 050	258 190	-11 215	-15 012	423 927	755 939
48	X. Adófizetési kötelezettség	6 308	9 262	399	95	34 443	50 507
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	93 742	248 928	-11 614	-15 106	389 483	705 432

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjele: 1390335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	
		2024.12.31	2025.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	71 964	60 173
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	245	129
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	245	129
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	71 705	60 029
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 014	2 014
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	69 532	57 913
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	158	101
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	358 568	451 056
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	29 426	29 500
31	1. Anyagok	29 426	29 500
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	0	0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	199 068	181 161
38	1. Követelések áruszállásból és szolgáltatásokból (vevők)	188 899	179 689
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	10 169	1 471
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	130 073	240 396
54	1. Pénztár, csekkek	0	292
55	2. Bankbetétek	130 073	240 103
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	430 532	511 229

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjеле: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés,	Hulladékgyűjtés,
		szállítás	szállítás
a	b	2024.12.31	2025.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	169 117	262 859
62	I. JEGYZETT TŐKE	135 852	135 852
63	Ia Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	22 636	33 265
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	10 629	93 742
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	191 713	383 888
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	115 302	77 940
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	115 302	77 940
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	76 411	305 948
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	16 470	12 988
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	3 574	2 371
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	56 368	290 589
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
108	3. Halasztott bevételek	0	0
	Szétválasztási különbözet	69 702	-135 519
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	430 532	511 229

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladékgyűjtés, szállítás
a	b	2024	2025
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	995 220	915 867
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	995 220	915 867
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0
8	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0
9	05. Anyagköltség	170 680	165 354
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	72 315	79 389
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	15 588	17 257
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	258 583	262 000
15	10. Bérköltség	490 224	437 276
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	48 881	49 959
17	12. Bérjárulékok	59 909	51 836
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	599 014	539 071
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	14 654	21 948
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	28 294	33 522
21	Ebből: értékvesztés	0	0
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	94 675	59 325
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	8 389	13 331
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	82 457	118 628
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	90 846	131 959
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	14 372
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	31 440	76 862
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	141 790	0
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	173 230	91 234
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-82 384	40 725
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	12 291	100 050
48	X. Adófizetési kötelezettség	1 662	6 308
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	10 629	93 742

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjеле: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladéklerakó üzemeltetése 2024.12.31	Hulladéklerakó üzemeltetése 2025.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	108 702	174 521
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	108 687	174 506
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	55 513	52 311
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	52 795	102 480
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	379	206
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	19 509
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	280 404	423 325
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	3 500	1 879
31	1. Anyagok	3 500	1 879
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	0	0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	165 870	180 893
38	1. Követelések áruszállásból és szolgáltatásokból (vevők)	160 586	180 680
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Vátlókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	5 284	213
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	111 034	240 553
54	1. Pénztár, csekkék	381	826
55	2. Bankbetétek	110 653	239 727
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	389 105	597 846

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjelle: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladéklerakó	Hulladéklerakó
		üzemeltetése	üzemeltetése
a	b	2024.12.31	2025.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	357 247	606 175
62	I. JEGYZETT TŐKE	293 650	293 650
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	18 400	63 596
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	45 196	248 928
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	191 682	329 498
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	191 682	329 498
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	366 895	312 022
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	232 743	197 329
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	232 743	197 329
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	134 152	114 693
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	33 245	32 884
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	7 214	6 002
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	93 693	75 807
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	214	106
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
108	3. Halasztott bevételek	214	106
	Szétválasztási különbözet	-526 933	-649 954
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	389 105	597 846

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladéklerakó üzemeltetése
a	b	2024	2025
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	846 630	914 414
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	846 630	914 414
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	134	86
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
9	05. Anyagköltség	45 567	41 770
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	108 477	86 315
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	6 252	8 505
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	160 296	136 590
15	10. Bérköltség	158 041	149 557
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 598	18 383
17	12. Bérjárulékok	25 079	25 088
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	207 718	193 029
19	VI. ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	6 917	17 772
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	355 924	349 580
21	Ebből: értékvesztés	0	0
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	115 909	217 529
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	7 137	13 310
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	70 146	118 440
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	77 283	131 750
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	14 350
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	26 746	76 740
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	120 620	0
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	147 366	91 089
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-70 083	40 661
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	45 826	258 190
48	X. Adófizetési kötelezettség	630	9 262
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	45 196	248 928

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjеле: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékudvar üzemeltetése 2024.12.31	Hulladékudvar üzemeltetése 2025.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	64 632	63 036
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyon értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	64 617	63 021
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	61 950	60 841
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	52	15
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 615	2 165
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	41 378	63 797
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	676	5 258
31	1. Anyagok	676	5 258
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	0	0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	24 672	26 054
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	23 848	25 884
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Vátlókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	824	171
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	16 029	32 484
54	1. Pénztár, csekkék	178	491
55	2. Bankbetétek	15 851	31 993
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	106 009	126 832

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjelle: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékudvar üzemeltetése 2024.12.31	Hulladékudvar üzemeltetése 2025.12.31
a	b		
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	12 753	1 139
62	I. JEGYZETT TŐKE	57 546	57 546
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-20 787	-44 793
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-24 006	-11 614
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	42 808	84 125
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	29 074	29 607
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	29 074	29 607
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	13 734	54 519
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	4 153	4 934
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	901	901
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 680	48 684
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
108	3. Halasztott bevételek	0	0
	Szétválasztási különbözet	50 448	41 568
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	106 009	126 832

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékudvar üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése
a	b	2024	2025
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	121 225	123 581
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	121 225	123 581
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
9	05. Anyagköltség	11 998	12 099
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	11 717	14 300
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 480	2 693
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	25 195	29 092
15	10. Bérköltség	80 262	78 625
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 068	11 979
17	12. Bérjárulékok	9 505	9 501
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	99 835	100 105
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 340	5 068
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	4 711	6 026
21	Ebből: értékvesztés	0	0
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-13 856	-16 711
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 022	1 799
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10 044	16 007
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	11 066	17 806
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	1 939
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	3 830	10 371
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	17 271	0
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	21 101	12 311
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-10 035	5 495
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-23 891	-11 215
48	X. Adófizetési kötelezettség	115	399
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-24 006	-11 614

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjеле: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Köztisztasági tevékenységek 2024.12.31	Köztisztasági tevékenységek 2025.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	61 891	100 263
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	61 876	100 248
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	3 078
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	61 629	93 697
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	247	3 473
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	124 124	109 473
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	6 769	9 338
31	1. Anyagok	6 769	9 338
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	0	0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	75 076	30 257
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	13 471	0
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	59 428	29 690
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Vátlókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	2 177	567
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	42 279	69 878
54	1. Pénztár, csekkék	0	86
55	2. Bankbetétek	42 279	69 792
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	186 015	209 736

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjelle: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Köztisztasági tevékenységek 2024.12.31	Köztisztasági tevékenységek 2025.12.31
a	b		
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	28 294	13 187
62	I. JEGYZETT TŐKE	25 983	25 983
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-9 716	2 311
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	12 027	-15 106
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	87 476	43 195
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	55 703	43 195
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	55 703	43 195
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	31 773	139 340
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	7 957	7 198
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 727	1 314
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	22 090	130 828
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
108	3. Halasztott bevételek	0	0
	Szétválasztási különbözet	70 246	14 014
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	186 015	209 736

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Köztisztasági tevékenységek	Köztisztasági tevékenységek
a	b	2024	2025
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	323 486	269 587
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	323 486	269 587
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	504	474
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
9	05. Anyagköltség	33 277	45 636
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	16 083	18 414
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	5 618	4 929
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	54 978	68 979
15	10. Bérköltség	171 048	166 950
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 818	18 548
17	12. Bérjárulékok	17 963	15 768
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	207 829	201 267
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	13 258	16 541
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	8 929	10 274
21	Ebből: értékvesztés	0	0
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	38 996	-26 999
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 727	3 924
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	26 802	34 918
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	29 529	38 842
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	4 231
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10 219	22 624
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	46 087	0
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	56 306	26 855
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-26 777	11 988
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	12 219	-15 012
48	X. Adófizetési kötelezettség	192	95
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	12 027	-15 106